



Σ.Χ.  
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ  
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ  
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ  
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΤΜΗΜΑ : ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΑΣ.ΓΑΙΩΝ

Αθήνα, 1.3.2004

Αρ. Πρωτ.: 96136/636

Ταχ.Δ/ση : Ιπποκράτους 3-5  
101 64 Αθήνα  
Πληροφορίες : Αντ.Β.Καπετάνιος  
Τηλ. : 210212- 4687  
FAX : 2103614015

Π Ρ Ο Σ :

Την Περιφέρεια Δυτ.Ελλάδας  
Γεν.Δ/ση Περιφέρειας  
Δ/ση Σχεδιασμού & Ανάπτυξης  
Τμήμα Διαχείρισης Υδατικών Πόρων  
Αιτή Δυμαίων και Δ.Υψηλάντου 1  
26222 ΠΑΤΡΑ

Κ Ο Ι Ν. :

Όπως ο Πίνακας Αποδεικτών

**Θέμα:** " Προσωρινή ρύθμιση καταβολής ανταλλάγματος υπέρ του Δημοσίου για την απόκτηση δικαιώματος χρήσης επί εκτάσεων δασικού χαρακτήρα με σκοπό την εγκατάσταση έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας".

Σχετ.: Αριθ. 728/11.2.2004 έγγραφό σας.

Επί των αναφερομένων στο ανωτέρω σχετικό, σας γνωρίζουμε τα εξής:

1.- Με τη συγκεκριμένη ρύθμιση θεωρήσαμε ως ικανό στοιχείο για τον υπολογισμό του ανταλλάγματος υπέρ του Δημοσίου για την απόκτηση δικαιώματος χρήσης επί εκτάσεων δασικού χαρακτήρα, με σκοπό την εγκατάσταση έργων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, τον επιλέξιμο προϋπολογισμό των έργων που λαμβάνουν δημόσια ενίσχυση βάσει του Ν.2601/1998 κλπ.

Γ'ανωτέρω δεν προϋποθέτουν την υλοποίηση του έργου, ώστε τα σχετικά ποσά ν'αντιστοιχίζονται σ'αποδεικτικά στοιχεία. Γίνεται εκτίμηση του ανταλλάγματος βάσει των δεδομένων του προϋπολογισμού. Συνεπώς, δεν είναι ορθό να προβάλλεται από μέρους σας το σκεπτικό ότι, εφόσον δεν υπήρξαν κατασκευές και υλοποιημένα μέρη του έργου, να θεωρείται η αντικειμενική αξία της γης ως ικανή για τον υπολογισμό του ανταλλάγματος υπέρ του Δημοσίου. Η αντικειμενική αξία της γης, βάσει της παρ.4 άρθρου 2 Ν.2941/2001, λαμβάνεται υπόψη μόνον στην περίπτωση που η αξία της είναι μεγαλύτερη του 1% του προϋπολογισμού του έργου.

2.- Το αντάλλαγμα υπέρ του Δημοσίου, για τη σύνδεση με το Σύστημα ή το Δίκτυο, καταβάλλεται στην περίπτωση που η σύνδεση διέρχεται από Δημόσιες εκτάσεις δασικού χαρακτήρα. Εάν υφίσταται κατά τμήματα διέλευσή της από μη Δημόσιες εκτάσεις, δασικού ή μη χαρακτήρα, τότε θα ζητείται, να υπολογιστεί το κόστος του έργου από τη ΔΕΗ για τα συγκεκριμένα τμήματα κυριότητας του Δημοσίου

Επίσης, θα πρέπει να έχετε υπόψη σας ότι το αντάλλαγμα χρήσης καταβάλλεται από τον δικαιούχο της επέμβασης για την κατασκευή του έργου. Το ότι κύριος του δικτύου είναι η ΔΕΗ, αυτό δεν αφορά τη Δασική Υπηρεσία. Εκείνο που την ενδιαφέρει, είναι ποιός αιτείται την επέμβαση και ποιός, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ.7 άρθρου 2 Ν.2941/2001, αποκτά δικαιώματα κυριότητας στην δημόσια έκταση δασικού χαρακτήρα, στην οποία χορηγείται η έγκριση της επέμβασης. Αυτός οφείλει, σύμφωνα με την παρ.4 άρθρου 2 Ν.2941/2001, να καταβάλλει το αντάλλαγμα χρήσης.

3.- Η εγγυοδοσία που προβλέφθηκε με τη σχετική ρύθμιση, απαιτεί την κατάθεση εγγυητικής επιστολής, η οποία θ'απευθύνεται προς τη Δ/νση Σχεδιασμού της οικείας Περιφέρειας, και ειδικά για την Περιφέρεια Αττικής, προς τη Δ/νση Δημοσίων Έργων - Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων. Η Δασική Υπηρεσία, στην παρούσα φάση δεν συμμετέχει, και αναμένει να της αποσταλθεί επικυρωμένο αντίγραφο της κατατιθεμένης εγγυητικής επιστολής, για να εγκαταστήσει τον δικαιούχο στην έκταση.-

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

(2/0)  
I:CF

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Θ ΠΡΟΤΥΠΩΜΕΝΟ  
ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΩΝ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
Α. Ξανθοπούλου

1. Δ/νση Ανανεώσιμων Πηγών και Εξοικονόμησης Ενέργειας  
Μεσογείων 119  
10192 ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρειας της Χώρας  
Γεν.Δ/νση Περιφερειών
  - α. Δ/νσεις Σχεδιασμού και Ανάπτυξης (πλην της Περιφ.Αττικής)
  - β. Δ/νση Δημοσίων Έργων Περιφ.Αττικής
  - γ. Δ/νσεις Δασών Περιφερειών  
Έδρες τους
3. Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας  
Πανεπιστημίου 69 και Αιόλου  
10564 ΑΘΗΝΑ
4. Κέντρο Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας  
19ο χλμ. Λεωφ.Μαραθώνος-Πικέρμι  
19009 ΡΑΦΗΝΑ
5. Ελληνικός Σύνδεσμος Επενδυτών Α.Π.Ε.  
Μεσογείων 85  
11526 ΑΘΗΝΑ